

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ <b>KOMİSYON RAPORLARI</b>	Tarih: .../.../2024 Dosya No:46
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Pamukova İlçesi, İsebalı, Mahallesi, 110 ada, 7 nolu parsel ile Bacı Mahallesi, 125 ada, 1 nolu parselleri kapsayan alana yönelik hazırlanan; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile buna bağlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.02.2024 tarihli ve 2/124 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Meclis Başkanlığına sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 115213 sayılı yazısında; "Sakarya Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 23.10.2023 tarihli ve 64354831-752.01.02-65840 sayılı yazısı ile; Sakarya İli, Pamukova İlçesi, İsebalı, Mahallesi, 110 ada, 7 parsel ile Bacı Mahallesi, 125 ada, 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu bölgede Güneş Enerji Santrali yapılması amacıyla Daire Başkanlığımızca gerekli kurum görüşleri alınmış olup; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır." denilmektedir.

Hazırlanan Plan teklifleri; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 b maddesi ile "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Pamukova İlçesi, İsebalı, Mahallesi, 110 ada, 7 nolu parsel ile Bacı Mahallesi, 125 ada, 1 nolu parselleri kapsayan alana yönelik hazırlanan; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile buna bağlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir.../1.../2024

Ekler : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Dosyası

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Dosyası

Oya ARAPOĞLU  
Şehir Plancısı  
Başkan

Halim KILKIŞ  
İnşaat Mühendisi  
Başkan Vekili

Muhammed ÇALIŞKAN  
İnşaat Yüksek Mühendisi  
Üye

Hüseyin HALDIZOĞLU  
Serbest Meslek  
Üye

Fatih ŞENTÜRK  
Mimar  
Üye

Hakkı İSKENDER  
Veteriner Hekim  
Üye

Serhat ERİŞİR  
Gemi Mühendisi  
Üye